

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI
BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE
DI UN SKATEPARK ALL'INTERNO DELLA PISTA DI PATTINAGGIO
DI VIA NAPOLEONE COLAIANNI A RAGUSA - CIG:6915800AB1
CUP: F21E16000660004.

VERBALE APERTURA BUSTE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sedici** mese di marzo, alle ore 10:00 in
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto
premesse che:

- con determinazione dirigenziale n°2354 del 14/12/2016, esecutiva nei
termini di legge, è stato approvato il progetto per i lavori di “Realizzazione
di un skatepark all'interno della pista di pattinaggio di via Napoleone
Colaiani a Ragusa” dell'importo complessivo di €120.000,00 di cui
€93.500,00 per lavori a base d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante procedura
negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “b” del
D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95,
quarto comma, lettera a) del “Codice dei Contratti Pubblici”, determinato

mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot.129381 del 27/12/2016 venivano invitate le seguenti imprese:

Prog	Ragione Sociale	P.I.
.		
1	A.D. RESTAURI S.R.L.	01434740880
2	ALECCI GIUSEPPE	00817350887
3	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	00914410881
4	CONDOR S.R.L.	06313710821
5	DI RAIMONDO COSTRUZIONI S.R.L.	01340300886
6	EDILCARF S.R.L.	01412700880
7	EDILTOR S.R.L.	01256450873
8	GRADINI ANTONINO	00999420888
9	IACONO G.S. S.R.L.	01326360888
10	LAVORI EDILI DI COSENTINI ALESSANDRO	01467430888
11	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	01350500888
12	PETRARCA SALVATORE	04242630871
13	RESTART S.R.L.	01135370888
14	ROCCASALVA PIETRO	01156420885
15	SCHININA' GIOVANNI	00891780884
16	SAVASTA VITO	00682360888
17	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	02297570844
18	AMATO MARIO	01020680888

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore

10,00 del 15/03/2017, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.14 (quattordici) plichi delle seguenti ditte:

1	EDILTOR S.R.L.	01256450873
2	PETRARCA SALVATORE	04242630871
3	ROCCASALVA PIETRO	01156420885
4	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	01350500888
5	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	02297570844
6	CONDOR S.R.L.	06313710821
7	EDILCARF S.R.L.	01412700880
8	SAVASTA VITO	00682360888
9	IACONO G.S. S.R.L.	01326360888
10	ALECCI GIUSEPPE	00817350887
11	AMATO MARIO	01020680888
12	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	00914410881
13	DI RAIMONDO COSTRUZIONI S.R.L.	01340300886
14	SCHININA' GIOVANNI	00891780884

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.14 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apri i plichi in gara e, esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre,

ammette alla gara tutte le imprese.

Il dirigente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, ai fini del calcolo dell'anomalia procede al sorteggio in seduta pubblica del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 che risulta essere quello indicato alla lettera “a” nel su citato articolo;

Passa quindi all'apertura delle offerte economiche come di seguito riportato:

1	EDILTOR S.R.L.	23,7739%
2	PETRARCA SALVATORE	25,5317%
3	ROCCASALVA PIETRO	28,6919%
4	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	27,7399%
5	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	32,8421%
6	CONDOR S.R.L.	27,6313%
7	EDILCARF S.R.L.	22,8127%
8	SAVASTA VITO	30,9990%
9	IACONO G.S. S.R.L.	25,9980%
10	ALECCI GIUSEPPE	25,0105%
11	AMATO MARIO	27,1365%
12	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	22,5217%
13	DI RAIMONDO COSTRUZIONI S.R.L.	24,6464%
14	SCHININA' GIOVANNI	27,9156%

ed, effettuato il calcolo della soglia di anomalia con il criterio sopra detto (vedi tabella allegata al presente verbale), individua il valore del 27.8231%.

In osservanza a quanto prescritto nella lettera di integrazione alla lettera d'invito, inviata alle imprese via PEC il 17/01/2017 prot.5691/2017, con la

quale l'Amministrazione predisponessa di esercitare la facoltà dell'esclusione automatica dalla gara (Art.97, comma 8 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici), esclude tutte le imprese che superano detta soglia di anomalia.

Al primo posto si posiziona l'impresa OCCHIPINTI ANGELO S.R.L., con sede legale in Via Fosso Tantillo n.49/A, 97015 Modica (RG), con un importo di contratto pari ad €68.100,04 al netto del ribasso del 27,7399% sull'importo a base d'asta di € 93.500,00 rilevando che €1.935,28 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa CONDOR S.R.L. , con sede in c/so Roma n.2018, 90042 Borgetto (PA), con il prezzo di €68.199,48 (ribasso del 27,6313%).

Il Dirigente rinvia ad apposito atto dirigenziale l'approvazione del verbale e la conseguente aggiudicazione.

F.to IL DIRIGENTE

Ing. Michele Scarpulla

Allegato:

**Calcolo soglia anomalia come prescritto all'art.97, comma 2, lettera a)
del codice dei contratti pubblici (D.Lgs n.50/2016).**

ditte			
C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	22,5217%		
EDILCARF S.R.L.	22,8127%		
EDILTOR S.R.L.	23,7739%	23,7739%	
DI RAIMONDO COSTRUZIONI S.R.L.	24,6464%	24,6464%	
ALECCI GIUSEPPE	25,0105%	25,0105%	
PETRARCA SALVATORE	25,5317%	25,5317%	
IACONO G.S. S.R.L.	25,9980%	25,9980%	
AMATO MARIO	27,1365%	27,1365%	0,7289%
CONDOR S.R.L.	27,6313%	27,6313%	1,2237%
OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	27,7399%	27,7399%	1,3323%
SCHININA' GIOVANNI	27,9156%	27,9156%	1,5080%
ROCCASALVA PIETRO	28,6919%	28,6919%	2,2843%
SAVASTA VITO	30,9990%		
NEW ENERGY GROUP S.R.L.	32,8421%		
		264,0757% /10	7,0773% / 5
		26,4076%	1,4155%
		MEDIA RIBASSI	INCREMENTO
			27,8231%
			MEDIA FINALE